

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Адыгея

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.02.2026, поступившего на рассмотрение 09.02.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

09.02.2026г. № КУВИ-001/2026-16456693	
Кадастровый номер:	01:02:1000019:67
Номер кадастрового квартала:	01:02:1000019
Дата присвоения кадастрового номера:	28.12.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1-2058
Местоположение:	Республика Адыгея, р-н Кошехабльский, аул Кошехабль, ул Джаримова А., д 7
Площадь:	9910.2
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Здание главного корпуса больницы, поликлиника, хозяйственный корпус
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных -
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2002
Кадастровая стоимость, руб.:	483741637.5
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	01:02:1000019:98
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	01:02:1000019:126
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	нежилое

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР	
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
09.02.2026г. № КУВИ-001/2026-16456693			
Кадастровый номер:		01:02:1000019:67	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		Киржинов Мурат Мухарбиевич, дата завершения кадастровых работ: 17.12.2012	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Хупов Азамат Нурбиевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "КОШЕХАБЛЬСКИЙ РАЙОН"	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 6	
Всего листов выписки: 13			
09.02.2026г. № КУВИ-001/2026-16456693			
Кадастровый номер:		01:02:1000019:67	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Адыгея "Кошехабльская центральная районная больница", ИНН: 0103002472, ОГРН: 1020100508823
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 01-01/006-01/006/201/2015-858/1 13.10.2015 09:31:12
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Республика Адыгея
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 01-01/006-01/002/160/2015-2074/1 27.06.2015 08:47:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6
09.02.2026г. № КУВИ-001/2026-16456693		
Кадастровый номер:	01:02:1000019:67	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
09.02.2026г. № КУВИ-001/2026-16456693			
Кадастровый номер:		01:02:1000019:67	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:	
----------------	-----------------------	--

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
09.02.2026г. № КУВИ-001/2026-16456693			
Кадастровый номер:		01:02:1000019:67	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-23						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			Н1	Н2
1	2	3	4	5	6	7
1	463196.66	2260986.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	463192.52	2261035.27	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	463177.8	2261033.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	463172.69	2261033.35	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	463171.26	2261051.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	463167.37	2261050.97	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	463167.23	2261052.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	463160.79	2261051.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	463160.93	2261050.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	463156.41	2261050.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	463157.9	2261032.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	463137.74	2261030.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

09.02.2026г. № КУВИ-001/2026-16456693	
Кадастровый номер:	01:02:1000019:67

13	463141.97	2260981.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	463161.84	2260983.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	463165.09	2260944.66	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	463139.74	2260942.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	463138.69	2260955.41	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	463096.14	2260951.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	463099.93	2260905.1	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	463115.31	2260906.36	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	463112.66	2260940.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	463127.24	2260941.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	463128.97	2260915.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	463141.85	2260916.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	463140.04	2260939.37	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	463165.39	2260941.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	463166.04	2260933.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	463163.97	2260933.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	463164.57	2260926.51	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13

09.02.2026г. № КУВИ-001/2026-16456693

Кадастровый номер: 01:02:1000019:67

30	463166.64	2260926.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	463167.43	2260917.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	463182.38	2260918.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	463181.67	2260927.96	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	463185.04	2260928.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	463184.49	2260935.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	463181.12	2260934.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	463176.83	2260985.02	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	463181.96	2260985.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	463196.66	2260986.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	463181.39	2260992.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	463178.92	2261021.31	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	463173.61	2261020.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	463158.9	2261019.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	463158.44	2261025.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	463153.32	2261025.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	463156.36	2260990.03	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 4 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5		Всего разделов: 6		Всего листов выписки: 13
09.02.2026г. № КУВИ-001/2026-16456693						
Кадастровый номер:				01:02:1000019:67		
8	463176.47	2260991.8	-	0.1		данные отсутствуют
1	463181.39	2260992.23	-	0.1		данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13

09.02.2026г. № КУВИ-001/2026-16456693

Кадастровый номер: 01:02:1000019:67

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат МСК-23

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

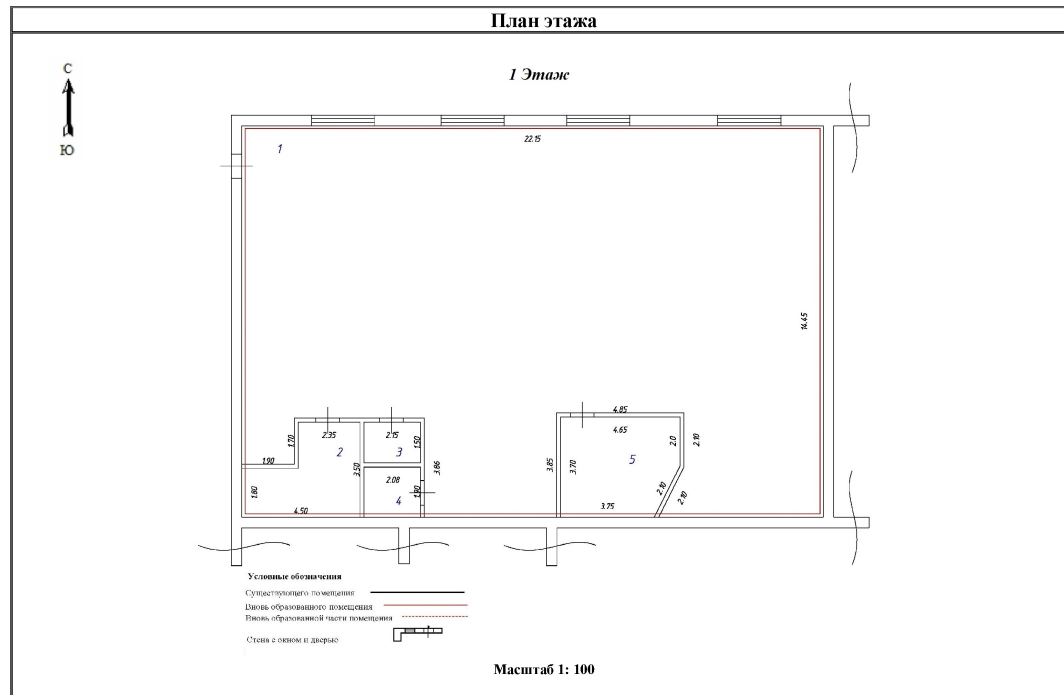
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 7		Всего листов раздела 7: 1		Всего разделов: 6		Всего листов выписки: 13
09.02.2026г. № КУВИ-001/2026-16456693						
Кадастровый номер:			01:02:1000019:67			
N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	01:02:1000019:126	1	1,2,3,4,5	Нежилое	нежилое	294.6

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
09.02.2026г. № КУВИ-001/2026-16456693			
Кадастровый номер: 01:02:1000019:67		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
 РОСКАДАСТР
 Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 8

Всего листов раздела 8: 2

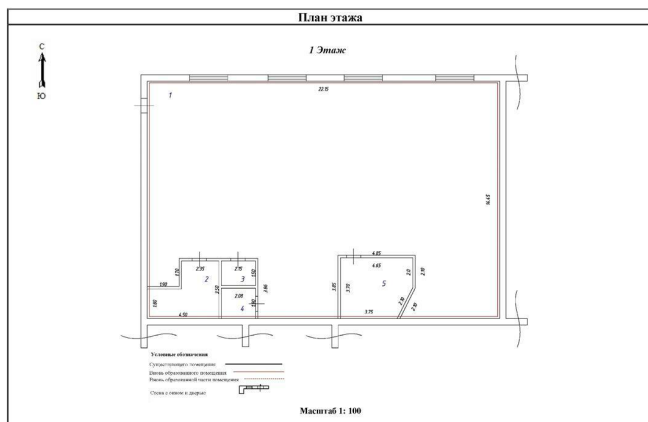
Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 13

09.02.2026г. № КУВИ-001/2026-16456693

Кадастровый номер: 01:02:1000019:67

Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия